

Junta
General de
Accionistas
2024



Junta
General de
Accionistas
2024



Dña. Esther Alcocer Koplowitz

Presidenta del Grupo FCC

Junta
General de
Accionistas
2024



Ebitda

16,6%

Junta
General de
Accionistas
2024





EnviRecover
(Reino Unido).



Planta de Las Calandrias
Jerez (España).



Limpieza de
Valencia (España).



Recogida de
residuos en St. John,
Florida (EE. UU.).



Recogida en
condado de Placer,
California (EE. UU.).



Recogida en
condado de Polk,
Florida (EE. UU.).



Recogida en
condado de Sarasota,
Florida (EE. UU.).

Junta
General de
Accionistas
2024





Compra de empresa
MDS en Texas (EE. UU.).



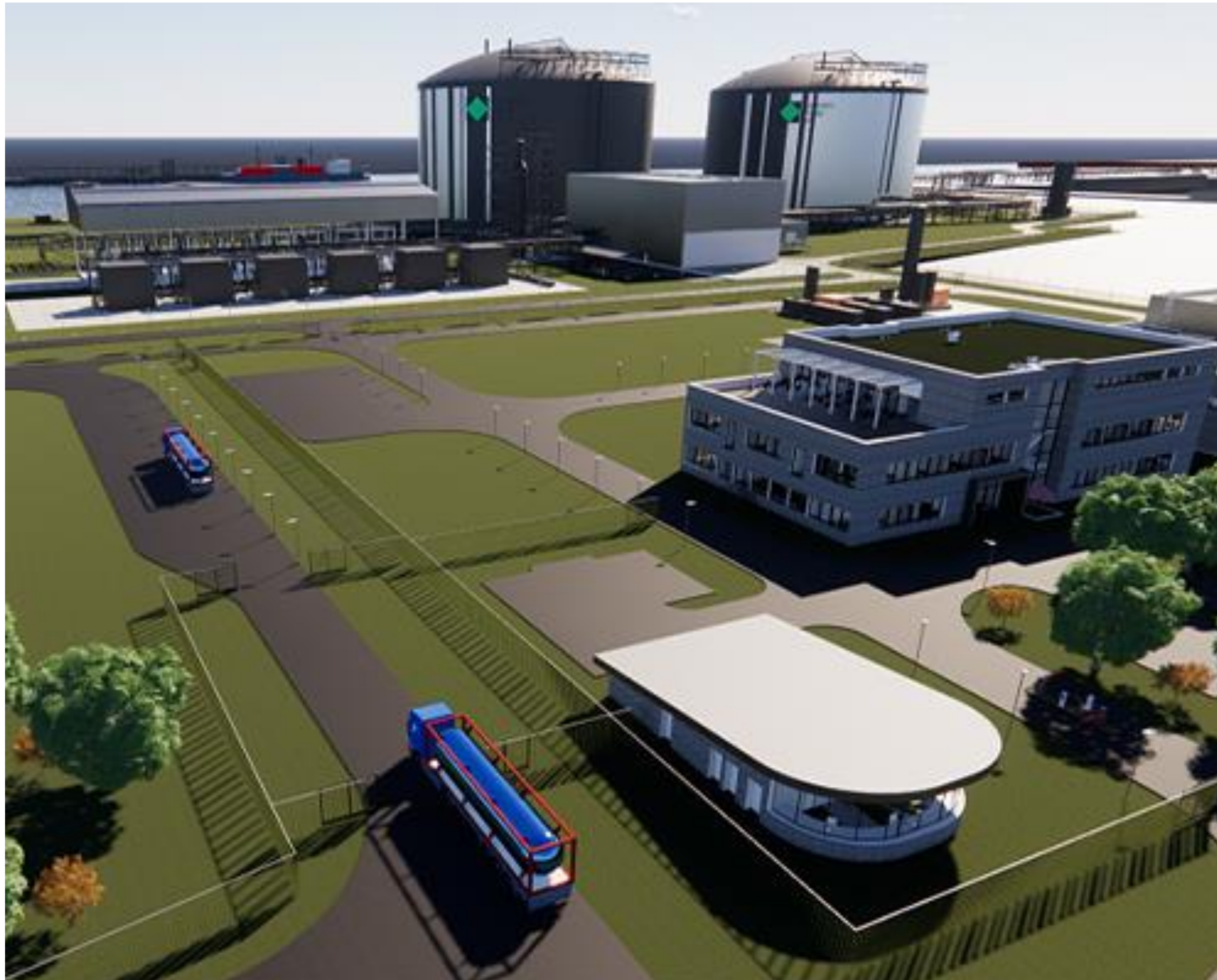
Riohacha-La Guajira
(Colombia).



Premio como mejor empresa a Aqualia en Londres (Reino Unido).

Junta
General de
Accionistas
2024





Terminal Regasificación
en Alemania.



Instalación solar en
Guillena-Sevilla (España).



Metro de Oporto:
Proyecto RUBI (Portugal).



Línea R2
en Barcelona (España).



Reactor Nuclear
Pallas (Países Bajos).

Junta
General de
Accionistas
2024









Junta
General de
Accionistas
2024



Junta
General de
Accionistas
2024



Lista provisional de accionistas
presentes y representados

Según el recuento efectuado en el momento de iniciar este acto asisten:

23 accionistas presentes, poseedores de 203.153.014 acciones, que suponen el 46,583% del capital social;

y 126 accionistas representados, titulares de 204.963.848 acciones, que suponen el 46,999% del capital social.

Concurren pues, a esta Junta General, presentes o representados, un total de 149 accionistas, titulares de 408.116.862 acciones, por un importe equivalente a 408.116.862,00 euros que supone el 93,582% del capital suscrito.

Se hace constar que la autocartera de la sociedad, a 21 de junio, ascendía a 44.957 acciones, equivalentes al 0,01% del capital social.

Junta
General de
Accionistas
2024



Junta
General de
Accionistas
2024



D. Pablo Colio Abril

Consejero delegado del Grupo FCC

Junta
General de
Accionistas
2024



Introducción

Propuesta del proyecto de escisión parcial financiera de FCC a favor de una nueva sociedad denominada Inmocemento, que integrará las áreas de negocio de Inmobiliaria y Cemento:

- Diferenciar la **estrategia, gestión y valoración** del nuevo Grupo con respecto a FCC.
- Facilitar la **percepción y maximización de valor** por separado de ambos Grupos por los mercados.
- Patrimonio escindido de FCC formado por **las acciones de FCyC (80%)** y **Cementos Portland Valderrivas (99%)**.
- Los **accionistas de FCC recibirán el mismo número de acciones de Inmocemento que las que tengan en FCC**, y mantendrán la plena liquidez tanto de sus acciones de FCC como de las de Inmocemento.

Cuenta de Resultados 2023

	Grupo FCC consolidado	Grupo FCC proforma ex Inmobiliaria/FCyC y Cemento/CPV
Ingresos	9.026 M€	8.217,3 M€
Ebitda	1.529,6 M€	1.285,2 M€
Beneficio Neto Atribuible	591 M€	368,4 M€

Balance 2023

	Grupo FCC consolidado	Grupo FCC proforma ex Inmobiliaria/FCyC y Cemento/CPV
Activos Totales	16.717,7 M€	12.680,1 M€
Deuda Financiera Neta	3.100,1 M€	2.083,3 M€
Patrimonio Neto	6.145,9 M€	3.328,4 M€

Cuenta de Resultados 2023

Proforma Inmocemento Inmobiliaria/FCyC y Cemento/CPV

Ingresos

867,7 M€

Ebitda

244,4 M€

Beneficio Neto Atribuible

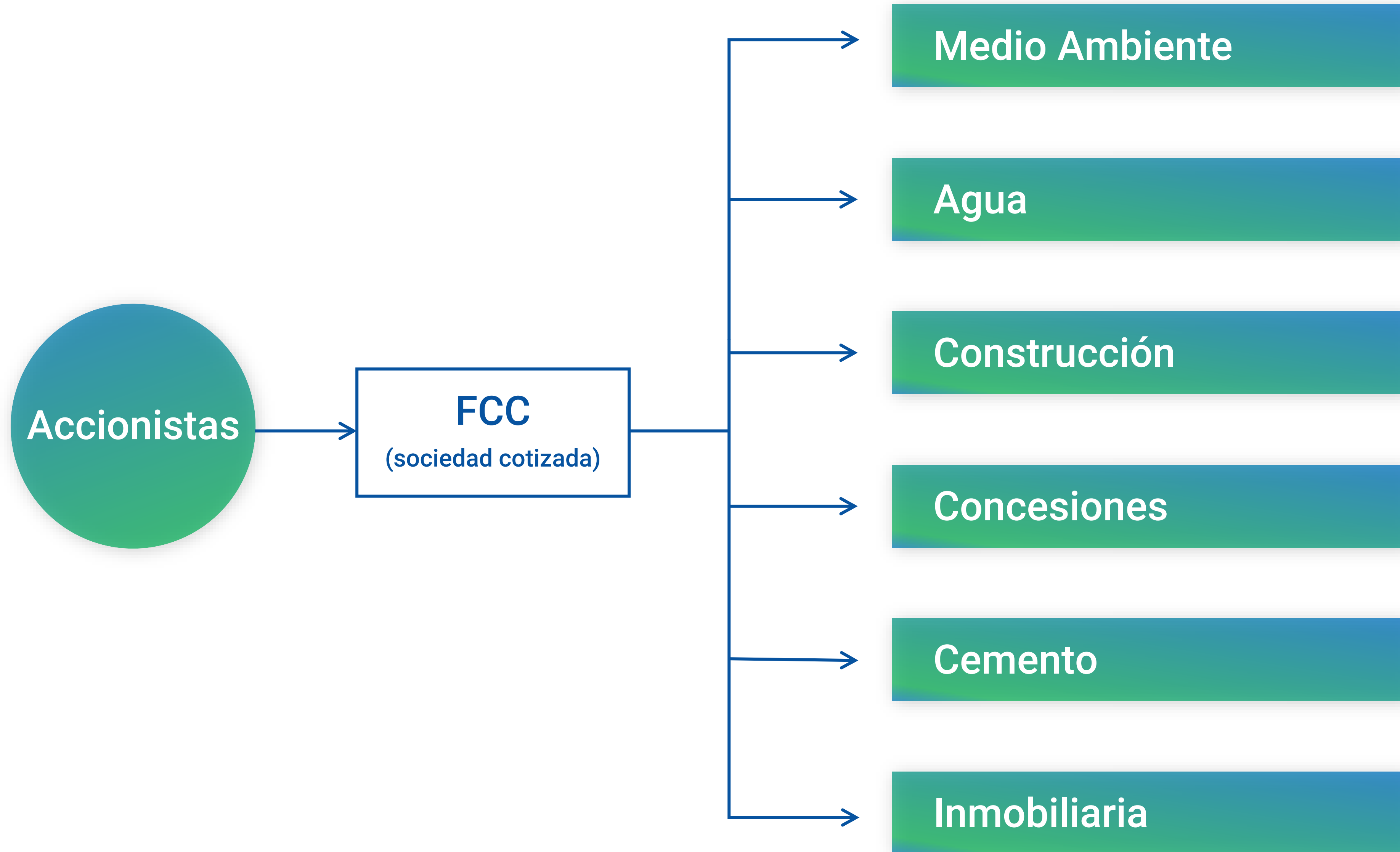
225,2 M€ ⁽¹⁾

⁽¹⁾ El Beneficio Neto Atribuible incluye 142,4 M€ por la reclasificación contable de activo financiero a inversión contabilizada por el método de la participación en Metrovacesa, al haber logrado la entidad influencia significativa en el ejercicio 2023.

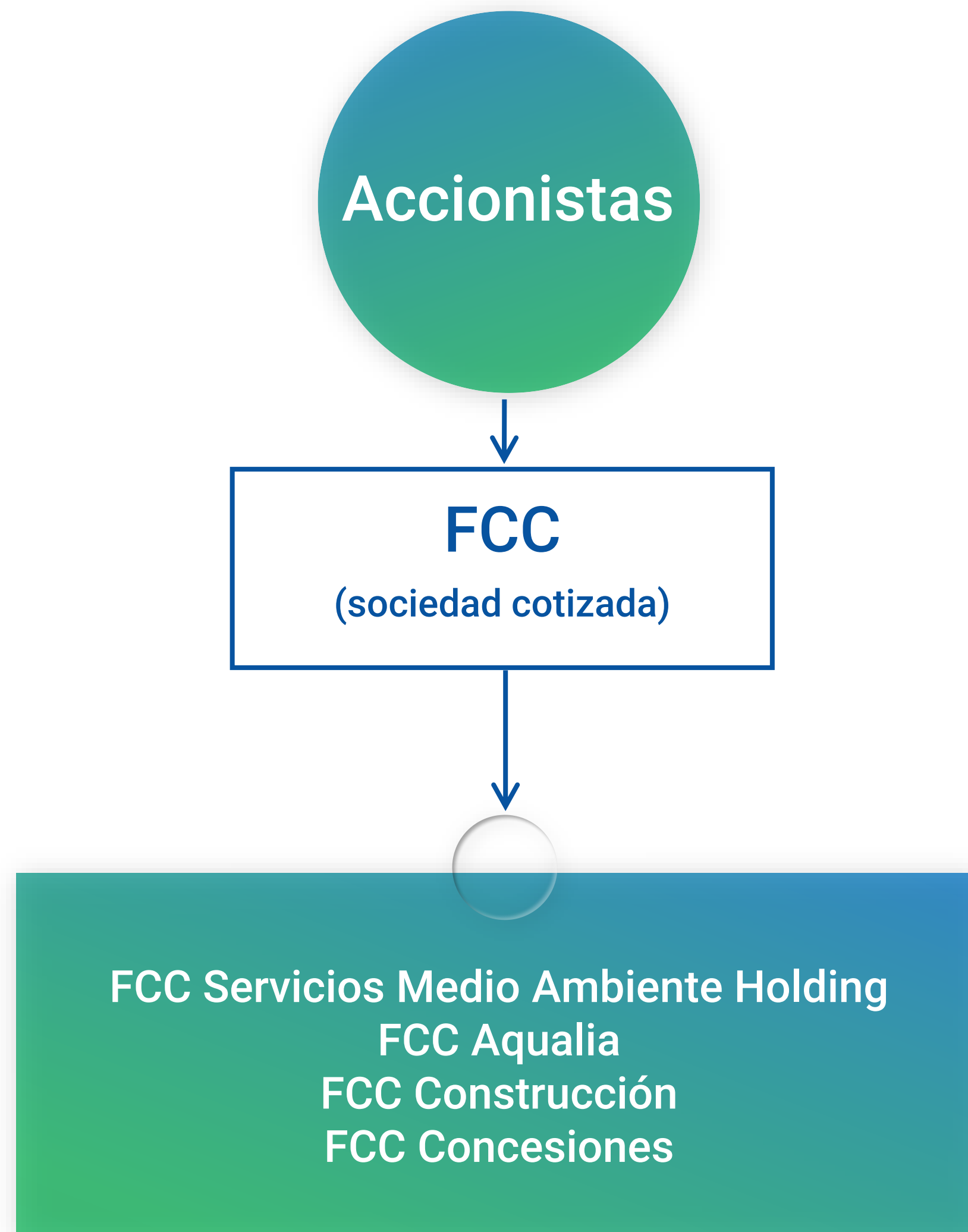
Balance 2023

Proforma Inmocemento Inmobiliaria/FCyC y Cemento/CPV

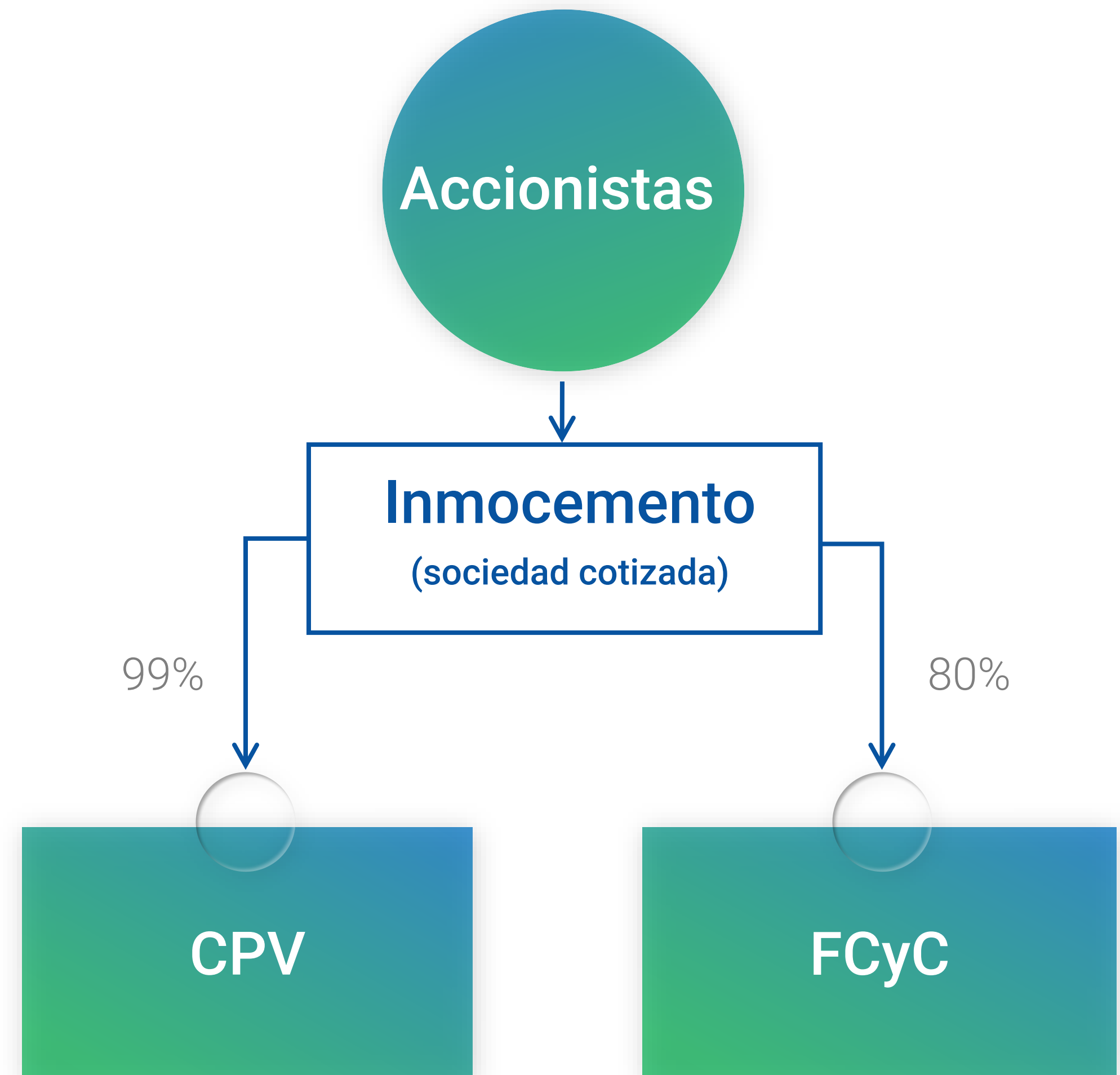
Activos Totales	4.376 M€
Deuda Financiera Neta	1.073,5 M€
Patrimonio Neto	2.768,4 M€



Grupo FCC



Grupo Inmocemento



Junta
General de
Accionistas
2024



1. Posicionamiento y resultados del Grupo FCC



Reflejo del buen desempeño de todas las áreas de negocio, destacando:

- Construcción: 43,5%
- Cemento: 18,9%
- Agua: 12,4%



Principalmente en:

- Europa: 28,6%
- Iberoamérica: 7,7%
- Estados Unidos: 4,6%
- Oriente Medio: 3%
- Norte de África: 1,4%

Resultado Bruto de
Explotación (Ebitda)

1.529,6

Millones de euros

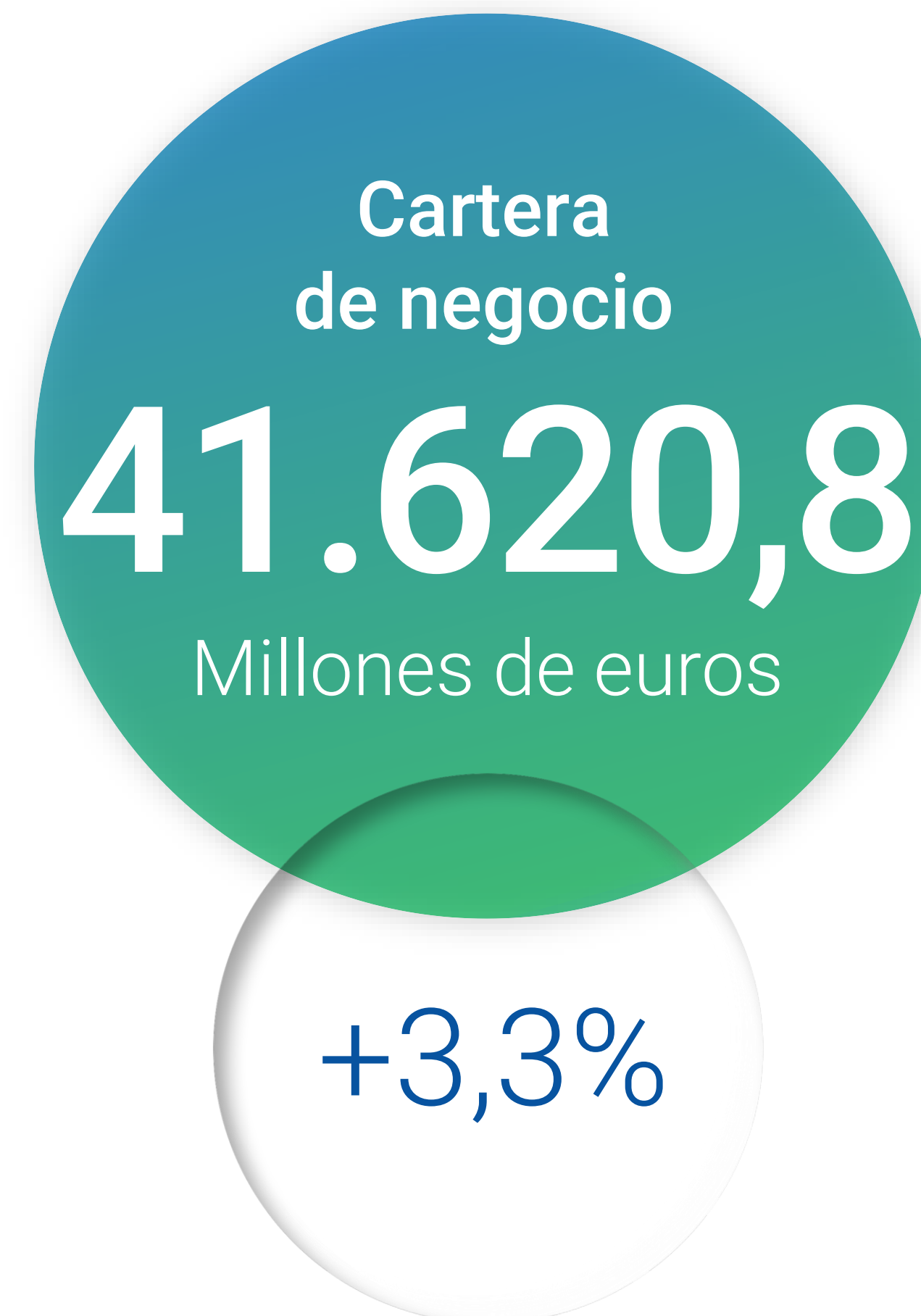
+16,6%

Resultado Neto de
Explotación (Ebit)

910,3

Millones de euros

+49,1%



Atribuible en su mayor parte al destacado aumento en la actividad de [Agua](#)



Junta
General de
Accionistas
2024



2. Áreas de negocio

Junta
General de
Accionistas
2024



Servicios Medioambientales



España

2.086 millones euros

+5,6%

Reino Unido

778,7 millones euros

-2%

Centroeuropa

607 millones euros

+2,5%

EE. UU. y otros

381,2 millones euros

+36,7%

Resultado Bruto de
Explotación (Ebitda)

646,7

Millones de euros

+9%

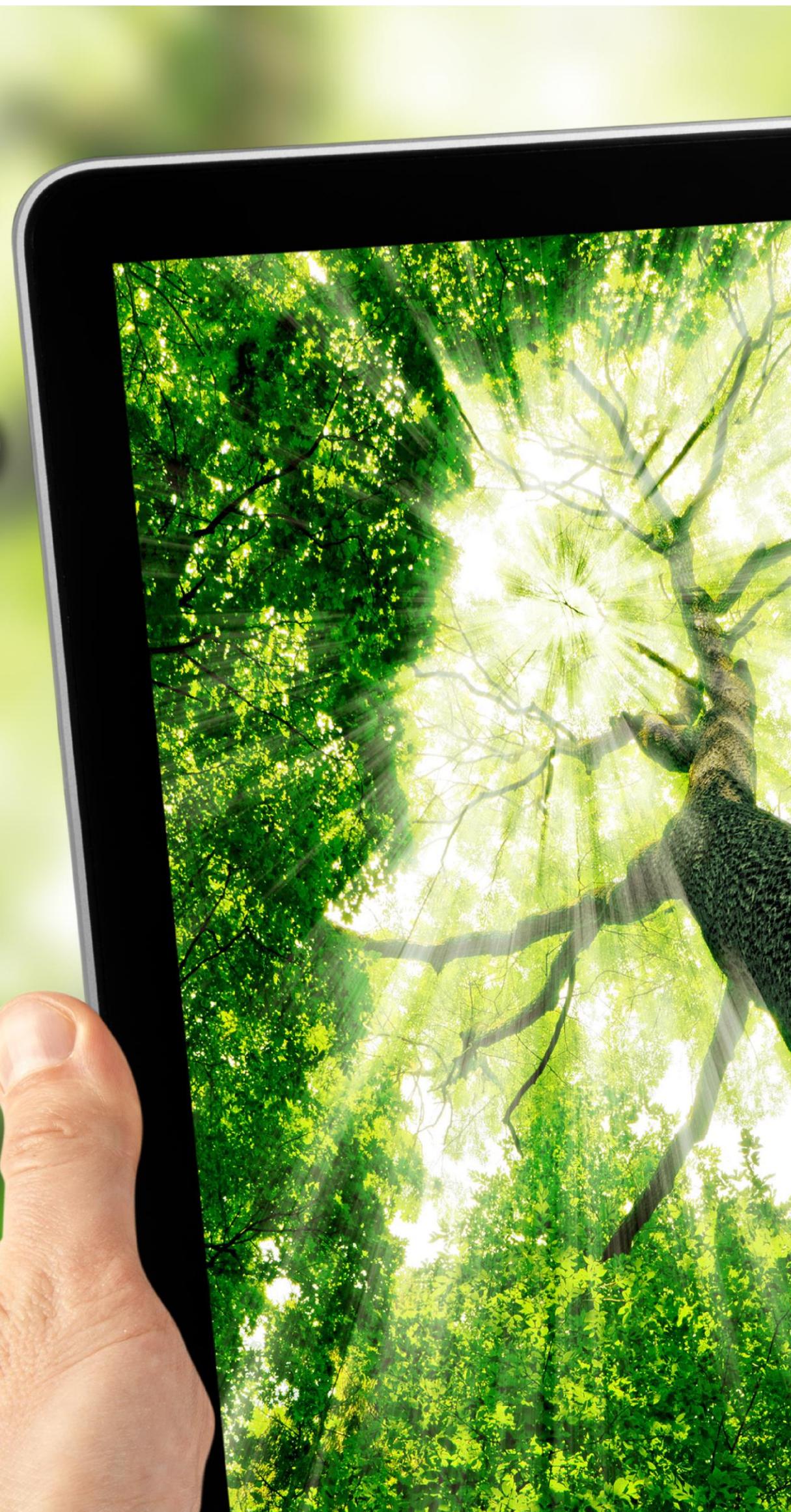
Cartera
de ingresos

13.328,4

Millones de euros

+0,5%

ESTRATEGIA DE SOSTENIBILIDAD 2050



Estrategia de Sostenibilidad 2050

Hoja de ruta de crecimiento
de negocio a 30 años.



FCC Environment UK

Reino Unido

Grupo Urbaser

- Adquisición por 398 millones de libras esterlinas.
- Actividades de reciclaje y tratamiento de residuos.



FCC Servicios Medio Ambiente

Jerez, Cádiz

Planta de tratamiento integral

- Dará servicio a cerca de medio millón de personas.
- Operativa en 18 meses.
- Contrato de explotación por 20 años.
- Ingresos previstos de 317 millones de euros.



FCC Servicios Medio Ambiente

Valencia

Renovación del contrato de limpieza viaria y RSU de la zona norte

- Durante 15 años.
- Aportará una cartera de ingresos de 486,5 millones de euros.



FCC Environmental Services

St. Johns, Florida

Servicio de recogida de RSU

- Adjudicación por 575 millones de dólares.



FCC Environmental Services

Condado de Placer, California

Ampliación y modernización del primer centro de reciclaje

- Inversión de más de 120 millones de dólares.
- Plazo de explotación de 20 años.
- Capacidad de tratamiento de 650.000 toneladas anuales.



FCC Environmental Services

Condado de Polk, Florida

Recogida de RSU de su zona oeste

- Renovación del contrato por una cifra de negocio cercana a 140 millones de euros.

Junta
General de
Accionistas
2024



Gestión del Ciclo Integral del Agua

2. Gestión del Ciclo Integral del Agua



España

919,2 millones euros | +6,7%

Centro y Este de Europa

232,7 millones euros | +22,5%

Oriente Medio, África y otros

134,6 millones euros | +2,7%

Francia, Portugal e Italia

109,5 millones euros | +18,6%

Latinoamérica

91,4 millones euros | +88,8%

Resultado Bruto de
Explotación (Ebitda)

384,3

Millones de euros

+9,7%

Cartera
de ingresos

21.730,7

Millones de euros

+7%



Aqualia

Texas

MDS (Municipal District Services)

- Adquisición por 81,4 millones de euros.
- Gestión para más de 360.000 habitantes de la periferia de Houston.
- Cerca de 140 contratos de servicio.



Aqualia

Riohacha-La Guajira, Colombia

Diseño, construcción,
rehabilitación y operación
de infraestructura
hidráulica

- Cartera de 292,7 millones de euros.
- Periodo de 30 años.



Aqualia

Santa María de Guía, Gran Canaria

Abastecimiento de
agua potable y
saneamiento

Contrato por un período de 40 años.



Aqualia

Platja d'Aro, Girona

Gestión del
abastecimiento

Próximos 25 años.



Aqualia

Ampliaciones y prórrogas
de contratos

Linares, Jaén

Por un período de 20 años.



Mancomunidad de Mairaga, Navarra

Por un período de 10 años.

Junta
General de
Accionistas
2024



Construcción



España

1.108,1 millones euros | +27,4%

América

819,3 millones euros | +88,6%

- Tren Maya en México.
- Obras ferroviarias en Canadá y EE. UU.

Europa

695,1 millones euros | +38,9%

- Autopista A9 en Holanda y la A-465 en Gales, Reino Unido.

Oriente Medio y Australia

200,6 millones euros | +23,8%

- Contribución en las obras del proyecto Neom y Metro de Riad, en Arabia Saudí.

Resultado Bruto de
Explotación (Ebitda)

169,4

Millones de euros

+37,9%

Cartera
de ingresos

6.425,9

Millones de euros

Ámbito
nacional

2.386,1

Millones de euros

+31,3%

-2,4%

Ámbito
internacional

4.039,8

Millones de euros

-15,3%



Contratos públicos en
mercados de:

- Europa
- América
- Oriente Medio



FCC Construcción

Madrid

Nueva Sede Corporativa de la ONCE

Uno de los principales proyectos de construcción de un edificio corporativo ejecutado en España.



FCC Construcción

Barcelona

Soterramiento de la R-2
de Cercanías a su paso
por Montcada i Reixac

Uno de los mayores proyectos
ferroviarios.



FCC Industrial

Sevilla y Cáceres

Proyectos de ingeniería y
construcción de plantas
fotovoltaicas



FCC Construcción

Portugal

Nueva línea del metro de Oporto

- 6,3 kilómetros adicionales a la red de metro de la ciudad.
- Más de 379 millones de euros.
- Mayor proyecto del Plan de Recuperación y Resiliencia en Portugal.



FCC Construcción

Países Bajos

Reactor Pallas

- Proyecto clave desde el punto de vista sanitario.
- Tratamiento a múltiples pacientes de cáncer y enfermedades cardiovasculares.



FCC Construcción

Alemania

Terminal de regasificación

- Presupuesto de 270 millones de euros.
- Segunda regasificadora de GNL del país.

Junta
General de
Accionistas
2024



Cemento



- Incremento de los precios, principalmente en el mercado de España.
- Aumento de las exportaciones realizadas.

**Resultado Bruto
de Explotación
(Ebitda)**

139,5

Millones de euros

30,3

Millones de euros
en el ejercicio
anterior

- Aumento de la cifra de ventas.
- Bajada de los precios de la energía eléctrica en España, que han permitido que el margen operativo se recupere hasta el 22,7%.

Junta
General de
Accionistas
2024



Inmobiliaria



Refuerzo del área Inmobiliaria en el ejercicio 2023:

- Apoyado en la participación del 80% de FCyC desde la que se ha incrementado una participación:
 - Realia Business, S.A.: 66,29%
 - Metrovacesa, S.A.: 21,21%
- FCyC adquiere un 10,26% adicional del capital de Realia, en marzo de 2024, alcanzando un 76,6%.

Ingresos

253,8

Millones de euros

-6,3%

Resultado Bruto de
Explotación (Ebitda)

104,9

Millones de euros

-27,1%

Activos
inmobiliarios

2.902,1

Millones de euros

-2,6%

Debido a la fluctuación del valor
de los activos en los mercados

Junta
General de
Accionistas
2024



3. Ámbito Corporativo

Cabecera del área de Servicios Medioambientales



OPA sobre el 7% del capital social de FCC

4,502%

Capital social
adquirido

20.560.154

Acciones
amortizadas

436.106.917

Acciones
(diciembre 2023)

Aprobación reparto
dividendo flexible

0,65€
por acción

Junta
General de
Accionistas
2024



4. La acción en bolsa

Acción de FCC 2023

Revalorización

69,1%

Cotización cierre

14,56

euros/acción

MÁX.
diciembre 2023

15,40
euros/acción

MÍN.
marzo 2023

8,16
euros/acción

Capitalización
(ejercicio 2023)

6.350
Millones de euros

Junta
General de
Accionistas
2024



5. Primeros meses del ejercicio 2024



Santiago Lafuente

CEO Aqualia



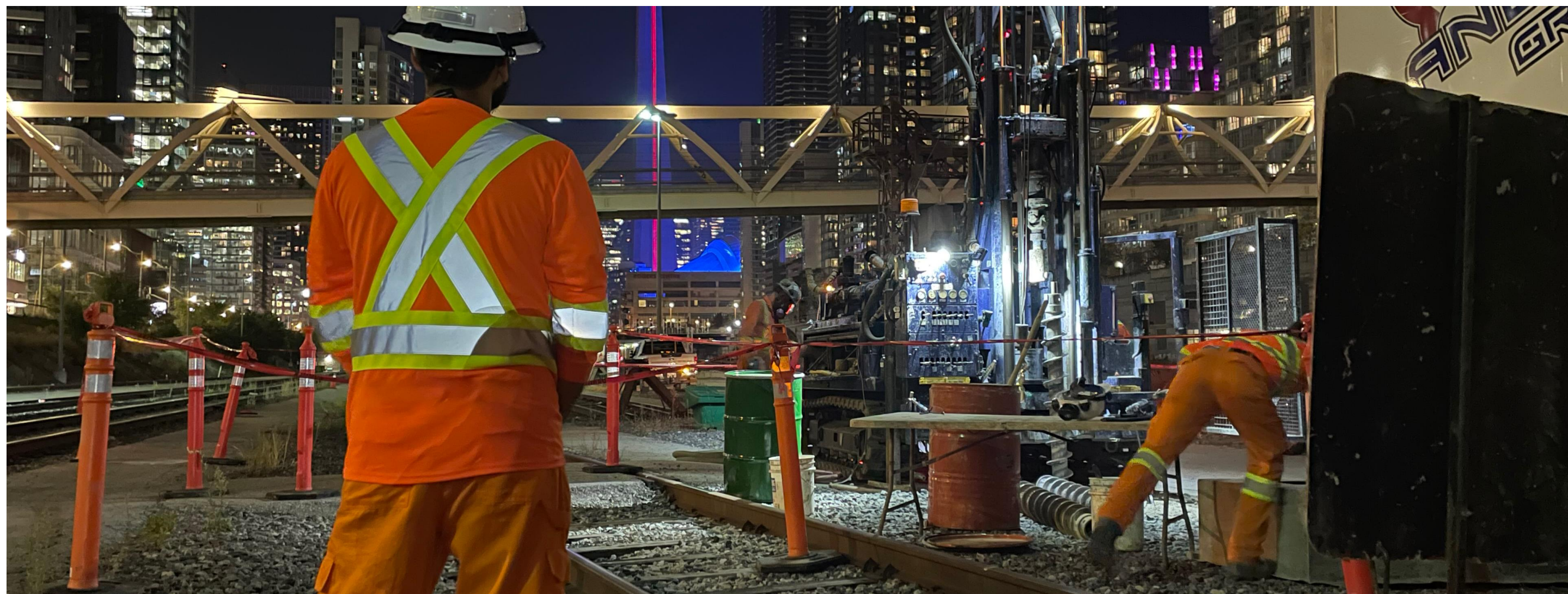
Íñigo Sanz

CEO Servicios Medioambientales



FCC Construcción

Pape Tunnel
y distintas estaciones de
Metro de Ontario Line,
en Toronto, Canadá.





Aqualia

Primera fase del proyecto de modernización del abastecimiento de Cabo San Lucas, Baja California Sur, México.



Contratos en Bretaña y Región Centro-Valle del Loira, Francia.



Servicios Medioambientales

EE. UU.

- Carolina del Norte
- Estado de Minnesota
- Florida



Francia

Acuerdo para analizar en exclusividad la compra de las filiales operativas de Europe Services Groupe (ESG).

Junta
General de
Accionistas
2024



6. Despedida y cierre

Muchas gracias

Junta
General de
Accionistas
2024



Junta
General de
Accionistas
2024



Junta
General de
Accionistas
2024



Lista definitiva de accionistas
presentes y representados

Según el recuento efectuado en el momento de iniciar este acto asisten:

37 accionistas presentes, poseedores de 204.388.339 acciones, que suponen el 46,867% del capital social;

y 132 accionistas representados, titulares de 205.029.800 acciones, que suponen el 47,014% del capital social.

Concurren pues, a esta Junta General, presentes o representados, un total de 169 accionistas, titulares de 409.418.139 acciones, por un importe equivalente a 409.418.139,00 euros que supone el 93,880% del capital suscrito.

Se hace constar que la autocartera de la sociedad, a 21 de junio, ascendía a 44.957 acciones, equivalentes al 0,010% del capital social.

Junta
General de
Accionistas
2024



Cuentas anuales y gestión social:

- 1.1. Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas anuales e informes de gestión, correspondientes al ejercicio 2023, de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y de su Grupo Consolidado.
- 1.2. Examen y aprobación, en su caso, de la gestión social durante el ejercicio 2023.
- 1.3. Examen y aprobación, en su caso, del estado de información no financiera correspondiente al ejercicio 2023 y que forma parte del informe de gestión consolidado.
- 1.4. Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2023.

Nombramiento y reelección de Consejeros. Fijación del número de miembros del Consejo de Administración:

- 2.1. Nombramiento de doña **Esther Alcocer Koplowitz** como Consejera Dominical.
- 2.2. Reelección de don **Juan Rodríguez Torres** como Consejero Dominical.
- 2.3. Fijación del número de miembros del Consejo de Administración de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.

Aprobación, a los efectos que resultaran necesarios, de la dispensa de la obligación de no desarrollar actividades que supongan una competencia efectiva con FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., de conformidad con el artículo 230 de la Ley de Sociedades de Capital, respecto de **D. Juan Rodríguez Torres**.

Sometimiento a votación con carácter consultivo del Informe Anual sobre Remuneraciones de los Consejeros correspondiente al ejercicio 2023.

Reparto de un dividendo flexible (*scrip dividend*) instrumentado a través de (i) un aumento del capital social, por importe determinable, mediante la emisión de nuevas acciones ordinarias de 1 euro de valor nominal cada una, sin prima de emisión, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, con cargo a reservas; y (ii) el ofrecimiento de la adquisición de derechos de asignación gratuita a un precio garantizado (0,65 euros por derecho). Previsión expresa de posibilidad de asignación incompleta. Delegación de facultades.

Aprobación de la escisión parcial financiera de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. (Sociedad Escindida) a favor de INMOCEMENTO, S.A.U. (Sociedad Beneficiaria) de conformidad con los términos del proyecto común de escisión parcial financiera suscrito el 16 de mayo 2024 por todos los miembros del Consejo de Administración de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y el Administrador Único de INMOCEMENTO, S.A.U. Y a tal efecto: (a) toma de conocimiento de los informes de los administradores de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., del informe único del experto independiente y de las observaciones presentadas por accionistas, acreedores o los representantes de los trabajadores respecto de los mismos y en relación con el proyecto común de escisión parcial financiera suscrito el 16 de mayo 2024 por todos los miembros del Consejo de Administración de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. (Sociedad Escindida) y el Administrador Único de INMOCEMENTO, S.A.U. (Sociedad Beneficiaria);

(b) aprobación del balance de escisión de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.; (c) aprobación del proyecto común de escisión parcial financiera suscrito el 16 de mayo 2024 por todos los miembros del Consejo de Administración de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y el Administrador Único de INMOCEMENTO, S.A.U. y aprobación de la escisión parcial financiera; (d) información sobre los términos y circunstancias del acuerdo de escisión parcial financiera; (e) supuestos en los que el acuerdo de escisión parcial financiera no se ejecutaría; (f) acogimiento al régimen fiscal especial; y (g) delegación de facultades.

Reducción del plazo de convocatoria de las juntas generales extraordinarias.

Facultar ampliamente a los administradores para el desarrollo, elevación a público, inscripción, subsanación y ejecución de los acuerdos adoptados.



VOTACIONES

JUNTA GENERAL ORDINARIA FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. 27-junio-2024

Celebrada a las 17:30 horas en 1ª Convocatoria

		EMISION			ACCIONES	NOMINAL	CAPITAL		
ES0122060314					436.106.917	1,00	436.106.917,00		
VOTOS VALIDOS									
PUNTOS	A FAVOR		EN CONTRA		ABSTENCION		TOTAL	QUORUM	CAP.SOC
ORDEN DIA	VOTOS	%	VOTOS	%	VOTOS	%	VOTOS	%	%
1.1	409.407.015	99,997	6.839	0,002	4.285	0,001	409.418.139	100,000	93,880
1.2	409.407.015	99,997	6.839	0,002	4.285	0,001	409.418.139	100,000	93,880
1.3	409.407.015	99,997	6.839	0,002	4.285	0,001	409.418.139	100,000	93,880
1.4	409.407.822	99,997	6.401	0,002	3.916	0,001	409.418.139	100,000	93,880
2.1	380.286.261	92,885	29.119.355	7,112	12.523	0,003	409.418.139	100,000	93,880
2.2	380.285.831	92,885	29.122.152	7,113	10.156	0,002	409.418.139	100,000	93,880
2.3	409.397.953	99,995	9.695	0,002	10.491	0,003	409.418.139	100,000	93,880
3	409.172.576	99,940	241.275	0,059	4.288	0,001	409.418.139	100,000	93,880
4	380.494.390	92,935	28.690.716	7,008	233.033	0,057	409.418.139	100,000	93,880
5	409.407.102	99,998	9.766	0,002	1.271	0,000	409.418.139	100,000	93,880
6	409.395.242	99,994	7.310	0,002	15.587	0,004	409.418.139	100,000	93,880
7	382.259.737	93,367	27.148.613	6,631	9.789	0,002	409.418.139	100,000	93,880
8	409.407.450	99,997	6.401	0,002	4.288	0,001	409.418.139	100,000	93,880

(*) El punto SÉPTIMO del orden del día debe ser aprobado por dos tercios del capital suscrito con derecho a voto que supone 290.737.945 votos favorables.

Junta
General de
Accionistas
2024

